



**PROPERTY ID: GAH-GA0018**



Expediente 20402/2023, solicitado por GRAN ALACANT-HOMEFINDERS SL, relativo al inmueble sito en C/LUXEMBURGO, 31, existe el informe emitido por el Arquitecto-Asesor, que copiado literalmente dice:

"URBANISMO:

**Jorge García Martínez**, arquitecto municipal del Ayuntamiento de Santa Pola, con relación a la instancia presentada por GRAN ALACANT-HOMEFINDERS, S.L., en fecha 26 de julio de 2023 y registro general de entrada nº 2023-E-RE-10821, y a instancias de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, emite el siguiente

**INFORME:**

Se solicita información urbanística de la parcela situada en la calle Luxemburgo nº31, puerta 4, ubicada dentro del Polígono 6B<sub>1</sub> del sector de Suelo Urbano Gran Alacant.

De acuerdo con el Estudio de Detalle del Polígono 6, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno en fecha 24 de febrero de 2006 (BOP 11/04/2006), la parcela señalada en el plano adjunto a la instancia se corresponde con la sub-parcela nº 94b de la Unidad de Actuación nº 9 del Polígono 6B<sub>1</sub>. Esta Unidad tiene asignados los siguientes parámetros:

**UA 9 del Polígono 6B<sub>1</sub>**

**CERTIFICADOS URBANÍSTIC**  
Número: 2023-0745 Fecha: 28/07/2023


Santa Pola, firmado al margen  
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

**CERTIFICADOS URBANÍSTIC**  
Número: 2023-0745 Fecha: 28/07/2023

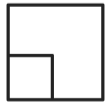
## Tomt till salu i Gran Alacant

€163,000

Stor bit mark till salu på en av de bästa platserna i Gran Alacant, 600 kvadratmeter urban mark, 181m2. 181 m2 byggbar yta



**612 m<sup>2</sup>**



**612**



+34 609 97 72 62



www.bostad-utland.se



info@bostad-utland.se